

Výroční zpráva
společnosti CentroNet, a.s.

za rok

2015

OBSAH

I. Textová část Výroční zprávy

- A. Údaje o společnosti
- B. Údaje o činnosti společnosti
- C. Údaje o finanční situaci společnosti
- D. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu

II. Účetní závěrka v nezkrácené formě včetně Přílohy k účetní závěrce

III. Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky

IV. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti

V. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

I. Textová část výroční zprávy

A. Údaje o společnosti

Obchodní firma:	CentroNet, a.s.
Sídlo:	Slezská 2526/113, Praha 3
PSČ:	130 00
IČ:	261 65 473
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze oddíl B, vložka č. 6461

Předmět podnikání:

Dle platných stanov společnosti je předmět podnikání definován takto:

- Podnikání v elektronických komunikacích
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- Poskytování softwaru
- Automatizované zpracování dat
- Organizační a ekonomické poradenství
- Konzultační a poradenská činnost v oblasti telekomunikací
- Konzultační a poradenská činnost v oblasti výpočetní techniky
- Zprostředkování činnost v oblasti obchodu a služeb
- Montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení

Vydané cenné papíry:

Druh:	akcie kmenová
Forma:	na jméno
Podoba:	listinná
Počet kusů:	226 666 ks
Jmenovitá hodnota:	1 000 Kč
Celkový objem emise:	226 666 000 Kč

Celkem základní kapitál: 226 666 000 Kč

Akcionáři společnosti:

ECO-INVEST, a.s. 100 % na ZK

B. Údaje o činnosti společnosti

V roce 2015 pokračovala společnost v rámci projektu CenTrio ve výstavbě vlastní opticko/metalické sítě na dalších lokalitách hlavního města Praha. K lokalitám Lužiny, Nové Butovice, Velká Ohrada, Stodůlky, Řepy, Chodov, Modřany, Petrovice, Dědina, Barrandov, Kobylisy, Kamýk, Letňany, Prosek, Jižní Město, Malešice a Jižní město tak v roce 2015 přibylo 4 281 HP (HP Build). Celkový potenciál připojitelných domácností tak ke konci roku 2015 činil 65 345 HP (HP Build).

Získávání nových klientů, využívajících služeb TriplePlay (IPTV, internet a VoIP) bylo i v roce 2015 realizováno formou přímého prodeje. Průměrná penetrace služeb CenTrio na konci roku 2015 činila 32,3 %, přičemž na sídlištích připojených do sítě CentroNetu v letech 2008 a 2009 dosahovala hodnot přes 41%. Tato skutečnost potvrdila původní předpoklady projektu o postupném narůstání penetrací koncových zákazníků s prodlužující se dobou působení společnosti na relevantní lokalitě. K 31.12.2015 evidovala společnost 21 103 koncových uživatelů.

Dne 22.1.2015 došlo k dokončení jednání s bankou UniCreditBankCzech Republic, a.s. na základě kterých byla v lednu 2015 splacena mimořádná splátka jistiny ve výši 50.000.000 Kč a následně pak v červenci 2015 zaplacená mimořádná splátka jistiny ve výši 103.000.000 Kč. V červenci 2015 zároveň došlo k ukončení a vyplacení uzavřených Swapů a to souhrnnou částkou 2.614.000 Kč.

Společnost ECO-INVEST, a.s. jako jediný akcionář v roce 2015 rozhodla o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál na vytvoření vlastního kapitálu do zřízeného ostatního kapitálového fondu společnosti CentroNet, a.s. ve výši 138.906.709,- Kč.

Hlavní údaje o provozu za rok 2015:

Počty klientů	Skutečnost k 31.12.2015
IPTV	
• nabídka Limit (must carry)	3.847
• nabídka Standard	3.393
• nabídka Komplet	1.663
Internet	15.427
Telefon	1.428

	Skutečnost k 31.12.2015 v tis. Kč
Výnosy celkem	91.656
Náklady celkem	77.188
Investiční výdaje celkem:	34.129
z toho:	
• dokončené investice	34.650
• z toho zaplacené zálohy na pořízení investičního majetku	0
Dlouhodobý hmotný majetek	185.297
Dlouhodobý nehmotný majetek	2.357
Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-55.028
ARPU (v Kč)	368.17

Údaje o závislosti společnosti na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách, které mají zásadní význam pro podnikatelskou činnost společnosti:

Telekomunikační licence vydaná Českým telekomunikačním úřadem dne 23. 1. 2001. Na základě zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, vydal dne 26. října 2005 Český telekomunikační úřad osvědčení č. 591 potvrzující, že společnost předložila oznámení výkonu komunikační činnosti.

Údaje o soudních, správních nebo rozhodčích řízeních zahájených během posledních dvou účetních období, která měla nebo mohou mít významný vliv na finanční situaci společnosti:

Společnost čelí u Městského soudu v Praze žalobě o neplatnost rozvázání pracovního poměru podané bývalým zaměstnancem Ing. Martinem Medvědem. Předmětem řízení je určení, zda společnost CentroNet, a.s. zrušila pracovní poměr s Ing. Martinem Medvědem platně, či nikoliv, v řízení pak bude prováděno zejména dokazování směřující k prokázání, zda se Ing. Martin Medvěd dopustil hrubého porušení povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k vykonávané práci, což je základním předpokladem úspěchu ve sporu. Za předpokladu, že by tato žaloba o určení neplatnosti rozvázání pracovního poměru byla úspěšná, lze očekávat podání žaloby na plnění (neuhrazenou mzdu za dobu, kdy pracovní poměr trval). Finanční dopady na společnost CentroNet, a.s. by byly poměrně vysoké, když v případě úspěchu žaloby o určení by žalovaná částka na plnění pravděpodobně odpovídala násobku měsíční mzdy Ing. Martina Medvěda počtem měsíců od října 2012.

Společnost CentroNet, a.s. v roce 2012 podala u Městského soudu v Praze žalobu proti společnosti Consult and Marketing Sweden Telecom CMS AB (Švédské království) o zaplacení 50.850,- USD, jako smluvní pokuty z důvodu porušení povinnosti žalované společnosti dodat řádně a včas objednané zboží. Podaná žaloba na společnost Consult and Marketing Sweden Telecom CMS AB byla rozhodnuta v neprospěch společnosti CentroNet, a.s. z čehož byla vyplývající povinnost na straně společnosti CentroNet, a.s. zaplatit vynaložené soudní poplatky straně žalované a to v celkové výši 162 310,60 Kč.

Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro plnění účelu výroční zprávy:

Do doby sestavení výroční zprávy nenastaly žádné významné skutečnosti, které by měly vliv na hospodaření Společnosti v roce 2015. Aby Společnost mohla plnit své dlouhodobé cíle v rozšiřování své činnosti, odkoupila k datu 1.1.2016 100% podíl ve společnosti MONEX s.r.o., která podniká ve stejném oboru jako Společnost.

Informace o předpokládaném vývoji činnosti účetní jednotky:

Společnost i v nastávajícím roce předpokládá postupné dokončování výstavby vlastní opticko/metalické sítě na lokalitách, do kterých vstoupila v předcházejících letech s cílem jak maximalizace připojitelných objektů, tak následném zvyšování penetrace konečných zákazníků tak, aby bylo v maximální míře dosaženo původních ambic projektu CenTrio. Společnost dále počítá s rozvojovými aktivitami ve smyslu budování nových lokalit na území hlavního města Prahy a dále pak s akviziční činností takových společností, které podnikají ve stejné oblasti jako společnost CentroNet, a.s. a to primárně pak ve Středočeském kraji.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje:

Není takových.

Informace o aktivitách v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztazích:

Služby, které společnost poskytuje, nemají vliv na životní prostředí. Ke konci roku 2015 byl počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru 12, k tomu 1 na dohodu o provedení práce.

Údaje o počtu zaměstnanců k 31. 12. 2015:

Rok	2011	2012	2013	2014	2015
Počet zaměstnanců v hlavním pracovním poměru	23	12	13	14	12

Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti:

	Funkce	Jméno
Představenstvo	Předseda	Ing. Milan Fiřo
	Místopředseda	Lukáš Hůlka
	Člen	Ing. Subhi Brož, PhD.
Dozorčí rada	Předseda	Ing. Miroslav Vajs
	Místopředseda	Ing. Miloslav Čurilla
	Člen	JUDr. Andrej Farkaš

Informace o tom, zda má účetní jednotka organizační složku podniku v zahraničí:

Není takových.

Informace požadované podle zvláštních předpisů:

Není takových.

C. Údaje o finanční situaci společnosti

Účetní závěrka v nezkrácené formě:

Účetní závěrka v rozsahu rozvahy, výkazu zisků a ztrát včetně přílohy za poslední účetní období jsou uvedeny v příloze výroční zprávy.

Hospodářský výsledek:

V roce 2015 společnost hospodařila se ziskem v celkové výši 14.468 tis. Kč.

Výše dividendy za poslední tři období:

V roce 2014, 2013 a 2012 nebyly dividendy vypláceny.


Obchodní společnost, ve které společnost vlastní podíl na základním kapitálu:

Není takových.

D. Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

Ing. Milan Fiřo, předseda představenstva
Lukáš Hůlka, místopředseda představenstva
Ing. Subhí Brož, PhD., člen představenstva

Prohlašují, že údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti, nebyly vynechány.


.....
Ing. Milan Fiřo
předseda představenstva


.....
Lukáš Hůlka
místopředseda představenstva